

WARTUNGSVERTRAG

Zwischen

Name/Adresse

- nachstehend Auftraggeber (AG) genannt -

und

Name/Adresse

- nachstehend Auftragnehmer (AN) genannt -

wird nachstehender Wartungsvertrag geschlossen.

1. Gegenstand des Vertrages

Gegenstand des Vertrages ist die Wartung der AQUA-PLUS® Standard Trinkwasseranlage.

2. Pflichten Auftragnehmer

Der A.C.S. GmbH werden die in der Bestands- (Anlage 1) und Arbeitskarte (Anlage 2) beschriebenen Leistungen übertragen.

A.C.S. GmbH wird die Leistungen so auszuführen, dass Betriebsbereitschaft und Sicherheit der Anlage gewährleistet sind. Die allgemein anerkannten Regeln der Technik, die gesetzlichen Bestimmungen und Schutzvorschriften, insbesondere die Unfallverhütungsvorschriften, sind zu beachten.

A.C.S. GmbH wird nach jeder Wartung Art und Umfang der ausgeführten Leistungen dokumentieren.

3. Pflichten des Auftraggebers

Regelmäßige Kontrolle und Überprüfung der Anlagen entsprechend der Wartungshinweisen. Führen eines Kontrollbuches mit folgenden Eintragungen:

- Datum, Eingangsdruck, Arbeitsdruck, Permeatleistung in l/h
- Konzentratleistung in l/h
- Wassertemperatur und Leitfähigkeit des Permeats

Unverzögliche Information bei größeren Abweichungen.

4. Vergütung

A.C.S. GmbH wird die Leistungen zu einem Pauschalpreis durchführen:

Wartungspauschale monatlich	nach Vereinbarung EUR
Fahrtkostenpauschale	nach Vereinbarung EUR

Der Service wird 2 x jährlich durchgeführt.

Arbeitsleistungen für eventuell notwendige Reparaturen sind inbegriffen. Für die Wartung notwendige Hilfsmittel, Ersatzteile und Material, z.B. zur Spülung oder Reinigung der Membranen werden gesondert berechnet. Die Fahrtkostenpauschale wird nach erfolgter Wartung oder Instandhaltung gesondert in Rechnung gestellt. Alle Beträge verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

5. Zahlung

Unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften zur Rechnungserstellung ist die Wartungspauschale halbjährlich im voraus zahlbar und innerhalb von 10 Tagen ohne Abzug fällig. Die Rechnungsstellung für die Wartungspauschale in Höhe von 600,- EUR erfolgt nach Vertragsabschluß.

6. Haftung und Gewährleistung

Für Instandsetzungsarbeiten nach diesem Vertrag beträgt die Verjährungsfrist für Gewährleistungsansprüche 12 Monate. Für verwendetes Material und Ersatzteile gelten die Gewährleistungsbedingungen des Herstellers.

7. Vertragsdauer

Der Vertrag beginnt mit der Inbetriebnahme der Anlage und wird für die Dauer von zwei Jahren abgeschlossen. Auf Wunsch wird nach Ende der Laufzeit ein neuer Wartungsvertrag abgeschlossen.

8. Erfüllungsort

Als Erfüllungsort für die aus diesem Vertrag entstehenden Unstimmigkeiten gilt der Geschäftssitz der A.C.S. GmbH als vereinbart.

9. Schriftform

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages sowie alle den Vertrag betreffenden wesentlichen Mitteilungen bedürfen der Schriftform.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Vereinbarung oder eine künftig aufgenommene Bestimmung ganz oder teilweise nicht rechtswirksam oder nicht durchführbar sein oder ihre Rechtswirksamkeit oder Durchführbarkeit später verlieren, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages nicht berührt werden. Das gleiche gilt, soweit sich herausstellen sollte, dass der Vertrag eine Regelungslücke enthält.

Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen oder zur Ausfüllung der Lücke soll eine angemessene Regelung gelten, die – soweit rechtlich möglich – dem am nächsten kommt, was die Parteien gewollt haben oder nach dem Sinn und Zweck des Vertrages gewollt hätten, sofern Sie bei Abschluss des Vertrages oder bei einer späteren Aufnahme einer Bestimmung den Punkt bedacht hätten.

Datum

Datum

Auftraggeber

Auftragnehmer

Checkliste-Wartung

7/04

AQUA PLUS®

DATUM _____

Modell: _____

Gerätenr.: _____

Standort _____

		24 Monate	6 Monate	12 Monate	Vermerk
Wartung		Kleine	O	Große	X
1. Überprüfung der Anlage					
1.	Sichtkontrolle		X	X	
	Funktionskontrolle		X	X	
	Filterdurchlässigkeit		X	X	
	Dichtigkeitsprüfung		X	X	
	Wassertemperatur		X	X	
	Permeatleistung		X	X	
	Wasserdruck vor und in der Anlage		X	X	
2. Austausch					
3001	Filtereinsatz			X	
Reinigung					
	Membranen spülen und reinigen			X	Mit Reiniger
4. Schlußprüfung					
	Funktion		X	X	
	Temperatur Ws		X	X	
	Geschmack Ws		X	X	
	Geruch Ws		X	X	
	Farbe Ws		X	X	
5. Protokoll					
	Kontrollbuch		X	X	
	Durchflussmenge Permeat		X	X	
	Durchflussmenge Konzentrat		X	X	
	Wasserdruck		X	X	
	Leitfähigkeit Permeat		X	X	
Datum :			Unterschrift Techniker:		

Arbeitskarte

1.1. Nach 6-monatiger Betriebszeit

- 1.1.1 Überprüfung der Anlage auf Funktionstüchtigkeit sowie Sichtkontrolle
- 1.1.2 Feststellung der Durchlaufwassermenge
- 1.1.3 Austausch der Schutz- und Zwischenfilter, reinigen der Filtertasse
- 1.1.4 Austausch der AB-Kaskaden
- 1.1.5 Überprüfung der Funktionswerte
- 1.1.6 Eintragung ins Betriebsbuch

1.2. Nach 12-monatiger Betriebszeit

- 1.2.1 Ausführung aller Wartungsarbeiten wie Punkt 1.1.1 bis 1.1.6
- 1.2.2 Austausch der AB Kaskaden
- 1.2.3 Austausch UV-Brenner
- 1.2.4 Austausch Textilfilter
- 1.2.5 Membranen mit Reiniger (sauer und basisch) spülen
- 1.2.6 Überprüfung der Funktionswerte
- 1.2.7 Eintragung ins Betriebsbuch

1.3. Nach 24-monatiger Betriebszeit

- 1.3.1 Austausch Generator
- 1.3.2 Ausführung aller Wartungsarbeiten wie Punkt 1.2.1 bis 1.2.7